

らくらくパートナー(法人)利用契約書(家賃等支払委託契約書)

契約者は、株式会社オリココーポレーションと契約する支払委託契約の内容の説明を理解し、裏面記載の「家賃等支払委託の契約条項」を承認のうえ、本契約を申し込みます。

法人契約専用

お申込年月日 年 月 日
 オリコ番号 1 2 4 8

契約者(法人)

*フリガナ(所在地)
 *フリガナ(商号)
 *フリガナ(代表者役職・氏名)
 *所在地(登記本店所在地をご記入ください)(ゴム印可)
 〒
 *商号
 *代表者役職・氏名
 *電話番号 - -
 *FAX番号 - -

「家賃等支払委託の契約条項」受領印・契約印

法人実印

訂正は不可となります。

上記「お申込年月日」に、代表者は裏面記載の「個人情報の取扱いに関する条項」に同意します。

代表者

*氏名(自署) *フリガナ *生年月日 昭 年 月 日 平 (歳)
 *性別 (男) (女)
 *フリガナ
 〒
 *自宅住所 都 道 府 県
 *自宅電話 - - *携帯電話 - -

赤線太枠内は代表者の自署が必要となります。

事業概要

営業内容 ①小売 ③教育 ⑤不動産 ⑦陸運 ⑨飲食 ⑪医療機関
 ②サービス ④建築工事 ⑥金融 ⑧製造 ⑩接客・娯楽 ⑫その他 ()
 従業員数 人 (創業) (設立) 年 月
 店舗・拠点 カ所 年 商 万円 資本金 万円

審査時に決算書(直近1期分)・商業登記簿謄本の写しが必要となります。原本のご提出は不要です。

上記以外に本契約の窓口となる部署をご指定される場合は下欄にご記入ください

連絡先窓口

部署名 電話番号 - -
 担当者名(姓) FAX番号 - -

入居予定者についてご記入ください

①代表者のみ
 ②代表者および家族等
 ③従業員のみ
 ④従業員および家族等

配偶者 〇 子供 ()人
 婚約者 〇 その他 ()人

入居予定人数 ()人

注) お振替口座をB片の口座振替依頼書に必ずご記入・ご捺印ください。
 注) お振替口座は、法人名義の口座をご記入ください。

※お申込月(承認月)を含め6ヵ月以内に契約書のご提出がない場合は、再申し込みが必要となります。

契約(承認)年月日 年 月 日
 お客さまがご契約される会社名
株式会社オリココーポレーション
 本社/東京都千代田区麹町5丁目2番地1

賃貸借契約内容

賃貸期間 自 年 月 日 至 年 月 日
 賃料支払区分 前払
 *フリガナ
 *物件名 (号室)
 〒 *フリガナ
 *所在地
 入居者コード 部屋 駐車場

毎月のお支払内容		契約時のお支払内容	
①賃料		⑧保証委託契約時事務手数料	32,400円(税込)
②共益費・管理費		支払日	初回支払と同一の支払日 ※第1回目の賃料等と合わせての請求となります。
③駐車場等使用料		保証会社(⑥の保証料および⑧の保証委託)契約時事務手数料の受領者 マストパートナーズ株式会社 東京都渋谷区代々木2丁目1番1号	
④町内会費等		初回支払	支払対象 支払日の翌月分賃料および保証料
⑤変動費用(公共料金等)	料金支払先からの通知による金額	支払日	年 月 27日
⑥保証料	(①+②+③+④+⑤)×1.2%	お支払方法	口座振替 毎月のお支払日 27日
⑦毎月のお支払金額合計	①+②+③+④+⑤+⑥	詳しくは株式会社オリココーポレーションが毎月発行する「ご利用代金明細書」にてご確認ください。	

口座振替(自動引き落とし)は毎月27日(休日の場合はその翌営業日)となっております。預金口座へのご入金はお前日までお願いいたします。

法人確認記録欄

法人確認書類
 商業登記簿謄本
 会社法人等番号

確認日時 確認者(※氏名はフルネームで)
 年 月 日 所属
 時 分 氏名

賃料等支払先(兼賃貸人および管理者)

積和不動産東北 宮城県仙台市青葉区本町2-16-10
 積和不動産関東 東京都渋谷区代々木2-1-1
 積和不動産 東京都渋谷区代々木2-1-1
 積和不動産中部 愛知県名古屋市中村区名駅4-24-16
 積和不動産関西 大阪府大阪市北区大淀中1-1-30
 積和不動産中国 広島県広島市中区小町1-25
 積和不動産九州 福岡県福岡市博多区博多駅前3-2-1

賃貸営業部署 担当

取次店

名称
 住所
 電話
 F A X
 担当者氏名

× 毛 欄

※必ずご記入ください。