

保証会社について

いつも物件のご紹介頂きましてありがとうございます。

保証会社(日本賃貸保証)につきまして以下の説明文をご覧になって頂き、ご協力をお願い致します。

1.賃貸保証委託申込書

- ・申込書は記入例に沿って正しく記入をお願いします。記入欄は全ての欄の記入をお願いします。
- ・別紙入居申込書と一緒にFAXをお願いします。

2.保証料

- ・日本賃貸保証(トリオ)は初回保証料が総賃料(賃料+管理費+駐車料)の50%かかります。
- 又、1年間で10,000円の更新保証料がかかります。

3.注意していただくこと

- ・申込書の代筆は一切認められません。
- ・代筆が確認された場合、申込みをキャンセルとさせていただきます。
- ・申込内容に虚偽があった場合、キャンセルとさせていただきます。
- ・審査内容により保証会社を変更させて頂く場合がありますので、変更の際はご了承下さい。

4.交渉や相談

- ・その他交渉や相談等ありましたら、別途送付状に記載か連絡をお願いします。

連絡先

有限会社 ヒロックス大宮店
さいたま市北区宮原町3-226-3
TEL:048-660-5588
FAX:048-660-5598

有限会社 ヒロックス大宮東口店
さいたま市大宮区大門町1-24-1-1
TEL:048-658-7788
FAX:048-658-7789

お申込時

賃貸保証委託申込書(1/5枚目) 記入

お申込者様
記入・捺印箇所

代理店様
記入箇所

ご注意 1

裏面の個人情報・ご契約に関する条項に同意の上、ご担当者様のサインまたは法人の社印をお願いします。

※1 保証料は用途、物件、保証条件等により異なります。

※2 用途をお選びください。

株式会社 torio
東京都中央区〇〇7-〇-〇

アパレル業
総務部 課長

〒100-0000 東京都江東区〇〇7-〇-〇

借入金額 260,000 円
借入期間 12 回
元金 130,000 円
元金利息 8,000 円
保証金 15,000 円
元金引当金 153,000 円

借入用途: 住宅用 事業用 自動車用 その他

物件名称: ABCマンション 307

申込内等: 2015年3月17日

借入期間: 2015年4月27日(5ヶ月分)

ご注意 2

お申込者様と口座名義人は、原則、同一名義としてください。

ご注意 3

ゆうちょ銀行もしくは金融機関のどちらかをご記入ください。

ご注意 4

契約始期日は承認日以降をご記入ください。但し、入居中の場合は、賃貸保証委託契約締結日をご記入ください。

FAX送信前に①～④の注意点を必ずご確認ください。

ご記入・ご確認いただき、必要書類を添付の上、当社審査部門へFAXしてください。

審査部門
FAX 03-5620-2910

ご契約時1

賃貸保証委託契約書(2/5枚目) 記入

お申込者様
記入・捺印箇所

代理店様
記入箇所

賃貸人様
記入・捺印箇所

ご注意 1

法人の社印を2箇所に捺印ください。(認印可)

ご注意 2

代理店様の場合は をご記入ください。収納先欄へのご記入・捺印は不要です。

株式会社 torio (お申込者様)

株式会社 torio (代理店様)

株式会社 torio (賃貸人様)

ご注意 3

賃貸人様の場合は の上、収納先欄すべての項目をご記入いただき、1箇所にご捺印ください。(認印可)
賃貸人様と口座名義人は同一名義としてください。

ご契約時2

預金口座振替依頼書・自動払込利用申込書(3/5枚目) 記入

お申込者様
捺印箇所

ご注意 4

銀行届出印で2箇所に捺印ください。

ご注意 5

訂正される場合も銀行届出印で捺印ください。

株式会社 torio (お申込者様)

株式会社 torio (代理店様)

FAX送信前に①～⑤の注意点を必ずご確認ください。

ご記入・ご確認いただき、当社契約管理部門へFAXしてください。

契約管理部門
FAX 03-5620-2915

FAX送信先: 審査部門
03-5620-2910

私(お申込者)は、裏面の「個人情報の取得・利用・提供等に関する条項」及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意の上、申込みをします。

太枠内に漏れなくご記入ください。チェックボックスには☑をご記入ください。 **サイン または 印** **JID トリオン** **賃貸保証委託申込書(法人用)**

お客様がお申込される会社名(乙) **日本賃貸保証株式会社**
千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4

1枚目 申込書(法人様控)

OP1 契約締結日(保証料受領日) 西暦 年 月 日

トリオン 申込者	フリガナ	業 種			
	代表者名	主たる業務内容			
	所在地 本社	電話番号			
	フリガナ	FAX番号			
ご指図書名	フリガナ	所属			
所在地 勤務地	電話番号				
	FAX番号				
資本金	万円	年商	万円	従業員数	人
取引銀行	主要取引先	設立	西暦	年	月 日
転居理由					

代理店名	有限会社 ヒロックス 大宮店	担当者氏名	
電話番号	048-660-5588	(管理ソフト顧客番号)	
FAX番号	048-660-5598	保証番号	
代理店コード	11A - G17042A OP1		

保証期間(更新) 1 年毎 初回保証料率(毎月支払総額×) 50 % 初回保証料金額 円

【住居用】新規保証料率: 50% (初回最低保証料 25,000円) 更新保証料: 10,000円/毎年 ※毎月集送金手数料200円(税別)をご契約者様に負担いただきます。

↓ 法人の場合、賃貸借契約上の「連帯保証人」または「連名契約」が必要となります。会社代表者様もしくは入居者様をお願いします。↓

会社代表者	フリガナ	自宅電話			
	性別 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年月日	西暦	年	月 日
	国籍	お住い	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅・寮 <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有		
	居住年数	年	ヶ月	月 収	万円

物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他()		
物件名称	フリガナ		
所在地	〒		
敷金	円	家賃	① 円
礼金	円	管理費 共益費	② 円
保証金	円	駐車場	③ 円
敷引	円	その他	④ 円
毎月支払総額※	円	①+②+③+④	円

※右記毎月支払総額の外に、別途集送金手数料がかかります。
※毎月の約定日「毎月27日(土日・祝日は翌営業日)」に引落ができなかった場合、再請求事務手数料600円(税別)がかかります。
※引落日前日までにお支払口座にご入金ください。(当日入金ですと引落ができません。)

入居者	フリガナ	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	続柄		生年月日	西暦	年	月 日	年齢	才	携帯電話・自宅電話	
	フリガナ	<input type="checkbox"/> 連帯保証人 <input type="checkbox"/> 連名契約				西暦	年	月 日	才				

※ゆうちょ銀行又はゆうちょ銀行以外の金融機関のどちらかを指定ください。

※ご契約の際にお支払い口座をご記入いただきます。

このお申込書をご使用いただく場合には、ご契約時に再度ご記入いただきます。予めご了承ください。

お申込者様には、お申込受付後、お申込確認を下記番号よりご連絡いたします。
審査確認専用ダイヤル **0120-641-060**
※ご都合によりJIDからの電話にお出になれない場合は、上記審査専用ダイヤルまで折り返しご連絡ください。
※また、ショートメールサービスにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

JID 日本賃貸保証株式会社 〒292-0819 千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4